

## Lakásfenntartási támogatás:

Ügyintéző: Márkusné Kapronczai Anita 7.számú iroda

Helyettesítő ügyintéző: Farkas Ildikó 9. számú iroda

Az eljárás indul: kérelemre

Ügyintézési határidő: 30 nap

### **2011. szeptember 1. napjától az alábbiak szerint módosul a lakásfenntartási támogatás rendszere:**

A lakásfenntartási támogatás a szociálisan rászorult személyek, családok részére az általuk lakott lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásaik viseléséhez nyújtható hozzájárulás.

A lakásfenntartási támogatást **elsősorban természetbeni szociális ellátás formájában, és a lakásfenntartással összefüggő azon rendszeres kiadásokhoz kell nyújtani, amelyek megfizetésének elmaradása a kérelmező lakhatását a legnagyobb mértékben veszélyezteti.**

#### **A jogosultság feltételei:**

- Normatív lakásfenntartási támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az **egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át, (a 2011. évben a 71.250.-Ft-ot) és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.**

#### **Fogyasztási egység:**

A háztartás tagjainak a háztartáson belüli fogyasztási szerkezetet kifejező arányszáma, ahol

- § A háztartás első nagykorú tagjának arányszáma 1,0
- § A háztartás második nagykorú tagjának arányszáma 0,9
- § A háztartás minden további nagykorú tagjának arányszáma személyenként 0,8
- § A háztartás első és második kiskorú tagjának arányszáma személyenként 0,8
- § A háztartás minden további kiskorú tagjának arányszáma személyenként 0,7.

Ha a háztartásban van olyan nagykorú személy,

- § aki magasabb összegű családi pótlékban vagy fogyatékosági támogatásban részesül, vagy
- § olyan gyermek akire tekintettel magasabb összegű családi pótlékot folyósítanak, vagy
- § gyermekét egyedül nevelő szülő – ide értve a gyámot, nevelőszülőt és a hivatásos nevelőszülőt, a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

A normatív lakásfenntartási támogatás összege nem egységes minden arra jogosult kérelmező tekintetében, mértékét az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem és a lakásfenntartás elismert havi költsége határozza meg, de nem lehet kevesebb, mint 2500.- Ft.

#### **Szükséges iratok:**

- Ø közös háztartásban élők – a kérelem benyújtását megelőző havi nettó – átlagjövedelméről szóló igazolások, amennyiben havi jövedelemmel nem rendelkezik jövedelemnyilatkozat, alkalmi munkavállalói kiskönyv, ellátási szelvény vagy bankszámlakivonat (pl: nyugdíjról, GYES-ről, csp.-ről) munkanélküli juttatásban részesülő esetén az ellátást megállapító határozat másolata, jövedelem nélküli munkanélküli személy esetén álláskeresési kiskönyv;
- Ø albérleti szerződés, lakásbérleti szerződés másolata ;
- Ø a lakás nagyságának hitelt érdemlő módon történő igazolása (pl: adás-vételi szerződés, tulajdoni lap);
- Ø közüzemi díjakat igazoló számlák másolata;
- Ø vagyonyilatkozat
- Ø 18. életévet betöltött tanulói, vagy hallgatói jogviszonyban álló gyermeke iskolátogatási igazolását, és jövedelemnyilatkozatát,
- Ø tanulóviszonyban, vagy munkaviszonyban nem álló családtagja nyilatkozatát arról, hogy jövedelemmel rendelkezik-e vagy sem.

#### **Kapcsolódó jogszabályok:**

- Ø A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 38.§ -39. §.
- Ø Fadd Nagyközség Önkormányzatának 8/2006.(VI.28.) Kt. számú rendelet 14.§-17. §.
- Ø A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (III.27.) Korm.rendelet 20.§-24.§.



**6./A háztartásban lakó hozzátartozók jövedelme:**

| A JÖVEDELMEK TÍPUSAI                                                                                                         | kérelmező jövedelme | házastárs/élettárs jövedelme | Egyéb hozzátartozó jövedelme | ÖSSZESEN |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------|------------------------------|----------|
| 1. Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz                                 |                     |                              |                              |          |
| 2. Társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem                                                                        |                     |                              |                              |          |
| 3. Ingatlan eladásából, bérbeadásából származó jövedelem                                                                     |                     |                              |                              |          |
| 4. Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátások                                                           |                     |                              |                              |          |
| 5. A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások: (GYED, GYES, családi pótlék, gyermektartásdíj, árvaellátás) |                     |                              |                              |          |
| 6. Munkaügyi szervek, önkormányzat által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás                                             |                     |                              |                              |          |
| 7. Egyéb: (különösen: ösztöndíj, értékpapírból származó jövedelem, kis összegű kifizetések stb.)                             |                     |                              |                              |          |
| 8. A család összes nettó jövedelme                                                                                           |                     |                              |                              |          |
| 9. A család összes nettó jövedelmét csökkentő tényezők (pl. gyermektartásdíj)                                                |                     |                              |                              |          |

A háztartás egy egységre jutó havi nettó jövedelem (ügyintéző tölti ki): ..... Ft/hó.

**7./ A lakás adatai és fenntartási költségei:**

A lakás nagysága: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Vízdíj \_\_\_\_\_

Villanyáram \_\_\_\_\_

Gázfogyasztás \_\_\_\_\_

Szemétszállítás \_\_\_\_\_

Amennyiben a kérelmező a lakás alapterületét hitelt érdemlő módon igazolni nem tudja, az alábbi nyilatkozatot teszi:

A lakás alapterületét hitelt érdemlő módon igazolni nem tudom, ezért az arra vonatkozó adatról anyagi- és büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom.

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

**8./.\* A háztartásban előrefizetős gáz- vagy áramfogyasztást mérő készülék**

- § felszerelésre került
- § nem került felszerelésre

Megállapítás esetén a **támogatás utalását** a.....pénzintézetnél  
vezetett..... bankszámlaszámra kérem.

**9./ Nyilatkozat:**

Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom arról, hogy a kérelemben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a jövedelmekről közölt adatokat az önkormányzat a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (2) bekezdése alapján a fővárosi, megyei APEH útján ellenőrizheti.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben szereplő adatok a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. tv. alapján nyilvántartásba kerülnek.

**F a d d**, 2011. év.....hó.....nap

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

**A kérelemhez mellékelni kell:**

- ◆ **közös háztartásban élők** - a kérelem benyújtását megelőző **1 havi nettó - jövedelméről szóló igazolásokat**. A jövedelmekről a típusának megfelelő igazolást, vagy annak fénymásolatát (nyugdíjszelvény, munkáltatói igazolás, családi pótlék, tartásdíj összegét igazoló csekk-szelvény vagy bankszámlakivonat stb.) kérjük csatolni,
- ◆ albérlés esetén az albérlési szerződés másolatát,
- ◆ a szolgáltató vállalatok által kiadott utolsó havi számláit,
- ◆ a lakás alapterületét hitelt érdemlő módon történő igazolása tulajdoni lap( nem hiteles), vagy adásvételi szerződés bemutatásával történhet,
- ◆ vagyonyilatkozatot,
- ◆ 18. életévet betöltött tanulói, vagy hallgatói jogviszonyban álló gyermeke iskolalátogatási igazolását, és jövedelemnyilatkozatát,
- ◆ tanulóviszonyban, vagy munkaviszonyban nem álló családtagja nyilatkozatát arról, hogy jövedelemmel rendelkezik-e vagy sem.

\* a megfelelő aláhúzendó

C) Vagyoni adatok

I. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat) címe:

..... város/község ..... út/utca .....  
hsz., alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad ..... a szerzés ideje: ..... év.  
Becsült forgalmi érték: ..... Ft. Egy főre jutó forgalmi érték:  
..... Ft.

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat) címe:

..... város/község ..... út/utca .....  
hsz., alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad ....., a szerzés ideje: .....  
év. Becsült forgalmi érték: ..... Ft.  
Egy főre jutó forgalmi érték: ..... Ft.

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat) megnevezése  
(zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.):

..... címe:  
..... város/község ..... út/utca .....  
hsz., alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad ....., a szerzés ideje: ..... év. Becsült  
forgalmi érték: ..... Ft. Egy főre jutó forgalmi érték: .....  
Ft.

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat) megnevezése: ..... címe:

..... város/község ..... út/utca ..... hsz.,  
alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad ....., a szerzés ideje: ..... év. Becsült forgalmi érték:  
..... Ft.  
Egy főre jutó forgalmi érték: ..... Ft.

II. Egyéb vagyontárgyak

5. Gépjármű

a) személygépkocsi: ..... típus: ....., rendszám: ....., a szerzés ideje:  
..... Becsült forgalmi érték: ..... Ft. Egy főre jutó forgalmi érték: ..... Ft.

b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus: ....., rendszám: ....., a szerzés ideje:  
..... év. (Rendszám nélküli gépek esetén a gyártási vagy azonosító számot kell feltüntetni.)  
Becsült forgalmi érték: ..... Ft. Egy főre jutó forgalmi érték: ..... Ft.

III. Összes vagyontárgy

6. A család összes vagyonának becsült forgalmi értéke (1.+2.+3.+4.+5.): ..... Ft. Egy főre  
jutó forgalmi érték: ..... Ft.

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő  
adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Megjegyzés: Ha a kérelmező vagy közeli hozzátartozója bármely vagyontárgyból egynél többel  
rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell  
kitölteni.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a NYILATKOZAT-ban közölt adatok a  
valóságnak megfelelnek.

Dátum: .....

.....  
a kérelmező vagy törvényes képviselőjének  
aláírása